

بریز

من دانوب

استيقظ كل يوم
على هذه الاطلالة



بريز من دانوب هو برج سكني فاخر على الواجهة البحرية يتألف من 60 طابقاً في مدينة دبي البحرية. مستوحى من هدوء البحر ورقي أسلوب الحياة، يقدم بريس شققاً مفروشة بالكامل بإطلالات مباشرة على المحيط، مع أكثر من +40 مرفقاً ترفيهياً فندقياً يمنحك حياة تناسب بسلاسة كما يوحي اسمها.

إنه ليس مجرد مسكن، بل هو دعوة لتجربة نمط حياة استثنائي حيث يلتقي نبض المدينة مع سكونية البحر.

بريز من دانوب



دقائق تفصلك عن كل شيء

02 دقيقة
محطة قوارب ميناء راشد

06 دقائق
ميناء بازار

08 دقائق
سوق الذهب و شاطئ جميرا

10 دقائق
برواز دبي

03 دقائق
محطة دبي للرحلات البحرية 2

08 دقائق
مركز دبي التجاري العالمي

10 دقائق
برج خليفة

15 دقيقة
مطار دبي الدولي

الأيقونة الأجدد في مدينة دبي الملاحية



ملكية
حرّة

المحطة الدولية
للرحلات البحرية



مول جديد قيد
التخطيط



محطة مترو
جديدة قريباً



إطلالة بانورامية
على البحر





حيث يصبح الوصول
بحد ذاته تجربة

خطوتك الأولى تبدأ من

ردهة فاخرة

يزينها حوض مائي ساحر
عند المدخل





ردهة المصاعد
فخامة ترافقك في
كل خطوة



ردهة شلال تنبض بإيقاع
المحيط وسحره.

شقق فاخرة على الواجهة البحرية





شقق فاخرة على
الواجهة البحرية
مفروشة بالكامل

نقدم بلانكو لكس

هنا يلتقي الأسلوب العصري البسيط مع الفخامة
في انسجام تام. تشطيبات أنسيابية ومساحات مرنة
وتفاصيل راقية تتكامل لتمنحك مساكن





كل خامة انتُقيت بعناية، وكل تفصيل صُقل ليبلغ حد الكمال

في بريز، كل مادة مختارة بعناية ودقة مدروسة. من أناقة الرخام ودفء الترافرتين الطبيعي، إلى فخامة الزجاج وانعكاساته وتشطيبات الجلد - كل عنصر يحمل بصمة فاخرة. هذا هو المنزل الذي يلتقي فيه الإتقان بروح التصميم العصري.



تشطيبات من رخام
الأرابيسكاتو الفاخر

تشطيبات من رخام
الترافرتين الفاخر

زجاج ملون بدرجة بنية مع
تشطيب فاخر

أحواض غسيل بتشطيب
من الصدف والحجر
الطبيعي

ستائر راقية بلملمس
مستوحى من الكتان
الفاخر

تشطيبات تغطية
بطبقة خشبية

حواف وتشطيبات ذهبية مطفية
تضيف لمسة فاخرة



متوفر أيضاً بلون أكوا لكس

مستوحاة من سلاسة الماء وسكينة البحر، تمنحك
تصاميم أكوا لكس الداخلية تجربة مفعمة بالراحة
والرفاهية. حيث تلتقي اللمسات المائية الناعمة مع
التشطيبات الراقية لتخلق شقاً قابلاً للتحويل تنعم
بخفة وأناقة لا مثيل لهما

حياة بأسلوب المنتجعات كل يوم

أكثر من 40 تجربة حضرية
وُجدت لتغمر جسدك وعقلك
وروحك بالرفاهية



اغمر نفسك في زرقة لا نهاية لها. من المسبح اللامتناهي
بإطلالات بانورامية على البحر إلى الكبائن العائمة ومساحات
الترفيه المستوحاة من البحيرات... يتحول الماء من مجرد
عنصر إلى أسلوب حياة.



لمن يزدهرون بالحركة، يقدم بريز أحدث الصالات
الرياضية، ومساحات لياقة في الهواء الطلق، وملاعب
رياضية، ومناطق لعب مخصصة تضيف طاقة
متجددة على كل يوم.



ابحث عن توازنك في مساحات صُممت لعقلك وجسدك
وروحك. من حدائق السكنية وأسطح اليوغا إلى السبا... ابتعد
عن صخب المدينة في دقائق. في بريز، العافية ليست خياراً، بل
أسلوب حياة يومي.

DANUBE

طابق البوديوم المخصص للمرافق والخدمات



الدليل التوضيحي

1. ملعب الأطفال
2. تسلق الجدار للأطفال
3. ملعب رملي
4. منصة القفز
5. جسر متعدد الاستخدامات للأطفال
6. مسبح للأطفال مع ألعاب مائية
7. مسبح للأطفال
8. جاكوزي
9. منطقة استرخاء مع أسرة شاطئية
10. جلسات تحيطها الماء
11. لاونجات مائية
12. بار المسبح
13. مسبح إنفينيتي بإطلالات بانورامية
14. منصة شاطئية
15. دُش خارجي
16. حديقة الزن الهادئة
17. منطقة الشواء
18. ملعب بادل
19. ممرات بين الحدائق
20. صالة رياضية خارجية
21. ملعب بادمنتون
22. مسار للجري
23. جلسات سمكن
24. منطقة الأرجوحات الشبكية
25. ملعب كريكييت
26. منطقة تنس الطاولة
27. نادي اجتماعي
28. ألعاب داخلية
29. حضانة للأطفال
30. جيم
31. سبا
32. قاعة متعددة الاستخدامات
33. سينما
34. صالة سيجار فاخر



طابق المرافق على السطح



الدليل التوضيحي

35. مسبح إنفينيتي
36. أسرة شاطئية
37. جلسات تحيطها الماء
38. سكاى لاونج بإطلالات سماوية
39. يوغا في الهواء الطلق
40. أرجوحة بريز

نقدم لكم بريز لاجون

أمواج تلامس قدميك وإطلالة بحرية لا تنتهي.
شاطئ صُمم خصيصاً لك





مسبح مائي للأطفال

ملاذ مائي مصمم
خصيصاً للصغار





رعاية نهائية للأطفال

مهرب مليء بالمرح
صُمم للصغار الحالمين



استمتع بإطلالات بانورامية من
أعلى نقطة في مدينة البحر

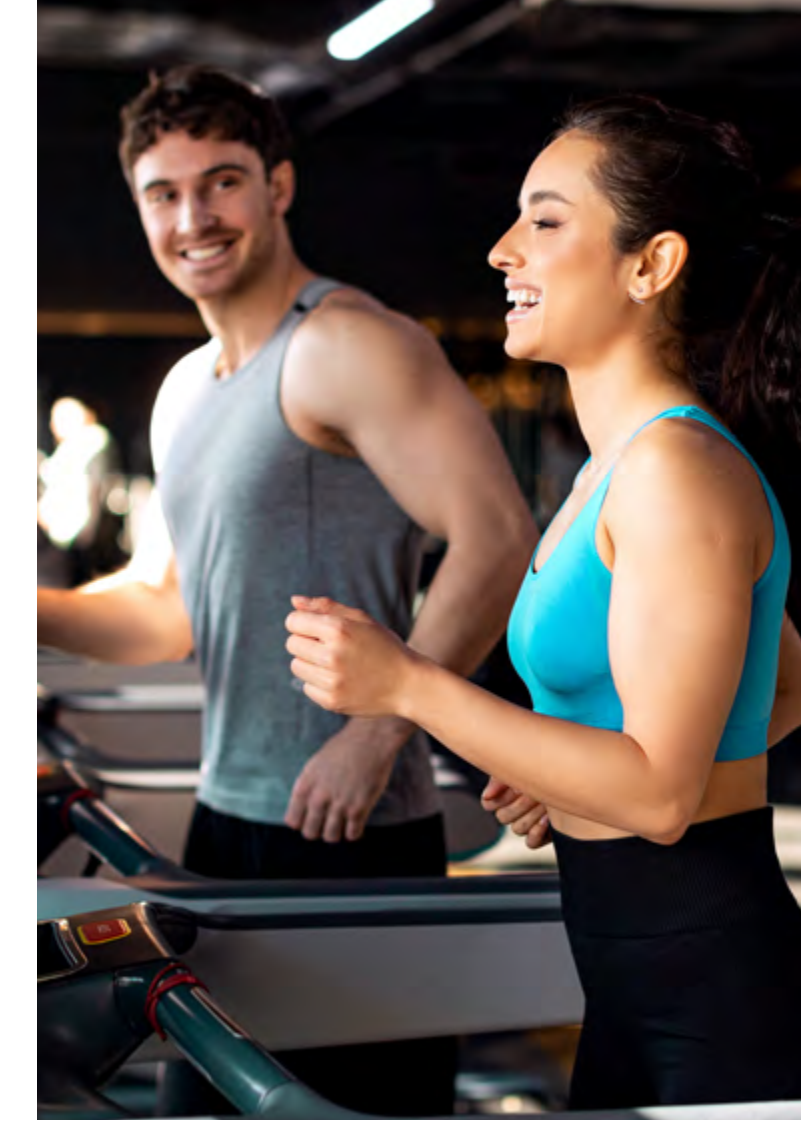
اكتشف
بريز 60





صالات رياضية داخلية وخارجية

من تمارين الصباح في الهواء الطلق إلى تدريبات
المساء في الداخل - ناديك الرياضي... خيارك أنت



منصة بريز البانورامية

من صباحات على مضمار الجري، إلى أمسيات
بين الأراجيح، وليالي الشواء النابضة بالحياة...
هنا تُصاغ الحياة بمعايير التميز.





تسلق على الحائط



كريكت



مضمار الجري

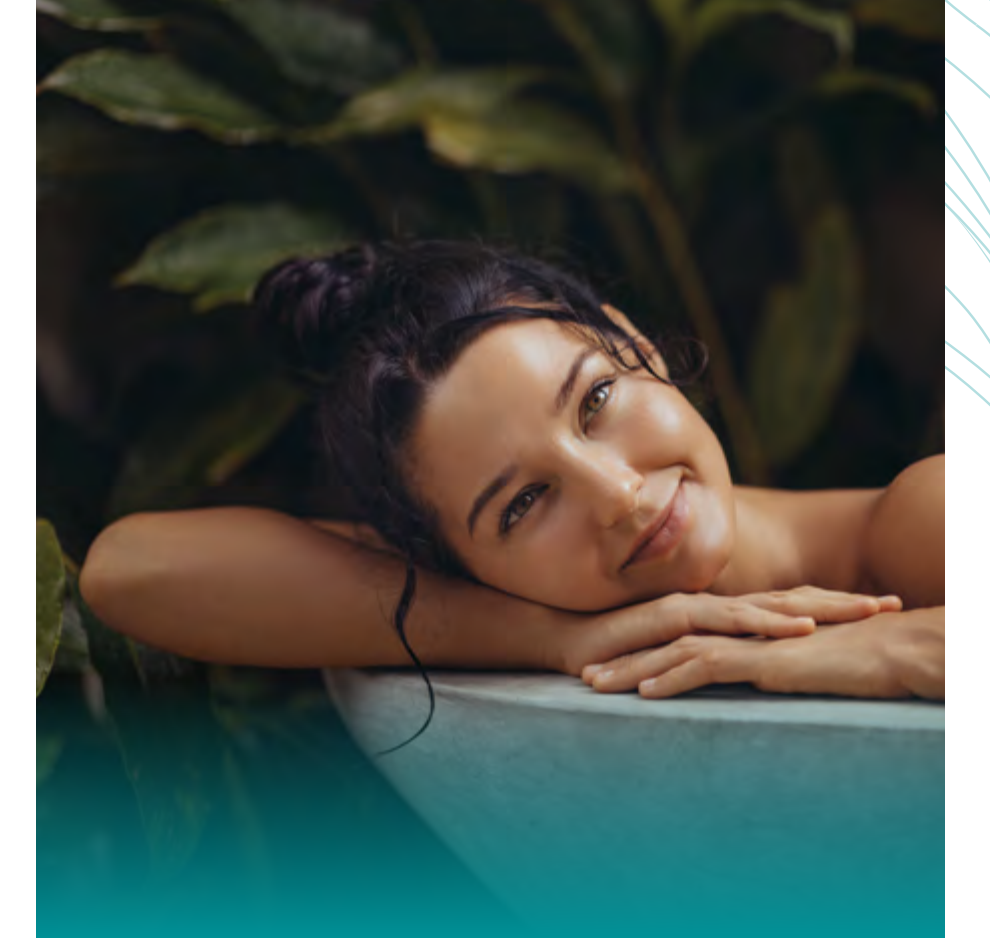


ملعب بادل التنس



تنس طاولة

رياضة لكل
رياضي



ملاذك الهادئ
المفعم بالسلام

سبا بريز



نادي بريز الاجتماعي

التواصل... والاحتفال معًا
الاسترخاء على أصوله





سينما داخلية

الشاشة المثالية
على بُعد خطوات





أكثر من مجرد منزل
بحر من الوسائل الترفيهية

أكثر من 40 وسيلة ترفيهية

جيم خارجي
ملعب بادمنتون
مضمار للجري
جلسات سكن مع الماء
منطقة الأرجوحة الشبكية
ملعب كريكت
منطقة تنس الطاولة
نادي خاص
منطقة ألعاب داخلية
حضانة للأطفال
جيم
سبا
قاعة متعددة الاستخدامات
سينما
صالة سيجار
لاونج بانورامي
يوغا بالهواء الطلق
أرجوحة بريز

منطقة ألعاب أطفال
تسلق الحائط للأطفال
ساحة رمليّة للأطفال
ترمبولين
جسر للأطفال متعدد الاستخدامات
مسبح المرح للأطفال
مسبح للأطفال
جاكوزي
ركن الاستجمام على كراسي الشمس
جلسات تحيطها الماء
صالات مائية
بار المسبح
مسبح انفينيتي
منصة شاطئية
دوش خارجي
حديقة الزن
منطقة الشواء
ملعب بادل
ممشي الحديقة

المخطط الهندسي لمشروع بريز

استوديو | غرفة وصالة | غرفتين وصالة | ثلاث غرف وصالة | أربع غرف وصالة | فيلا بريس

1% شهرياً | خطة دفع 30/70



فنّ الحياة على الواجهة
المائية... في أبهى صُورها

بريز
من دانوب



«الابتكار هو الجسر الذي يربط الخيال بالواقع، وفي دانوب بروبتريز، نحن مهندسو أحلام الغد، ونشيّد اليوم إرث المستقبل.»

عادل ساجان – المدير العام لمجموعة دانوب



«ما بدأ كرؤية أصبح الآن التزاماً في دانوب بروبتريز، نحن لا نبني المنازل فقط، بل نقدم الثقة والجودة الاستثنائية والتميز لكل عميل.»

ريزوان ساجان – مؤسس ورئيس مجلس إدارة لمجموعة دانوب

دانوب برو پرتيز

+971 800 57 57

danubeproperties.com

info@danubeproperties.ae

دبي | أبوظبي | مسقط | الرياض | البحرين | لندن | الصين | مومباي | نيودلهي | جورجوجرام | كوتشي | حيدرآباد

