









为什么选择迪拜?

- 世界上最安全的城市
- 极具竞争力的价格
- 增长最快的经济体
- 高资本增值
- 投资便利
- 不动产所有权
- 营商便利度排名第16位
- 100% 免税
- 长期黄金签证
- 贯通全球

为什么选择 DANUBE PROPERTIES ?

Danube Properties 被评为阿联酋前 5 名开发商。
总部位于迪拜，业务遍及中东、中国和亚洲的 9 个国家。
公司所有项目在开盘日陆续创下销售记录，并都能够准时交付。

- 0利息
- 最佳付款计划 —— 1% / 月
- 享有世界顶级40+便利设施
- 准时交付
- 回报率高
- 位置优越
- 都能负担得起的奢侈品

30 Years of Trust DANUBE

DANUBE PROPERTIES

迪拜/阿布扎比/马斯喀特/利雅得/巴林
孟买/新德里/艾哈迈达巴德/科钦/中国

+971 800 57 57 | danubeproperties.com | info@danubeproperties.ae
UAE +971 55 527 6788 | China +86 18858661975

Elitz 3 BY DANUBE

三步行动
三倍收益







Elitz 3 by DANUBE

社区： JVC
地标性双子楼设计

单位： 2幢 A幢41层 / B幢35层

结构： 地下室+地面+4层停车场+公寓楼+精品商铺

户型： 单身公寓/1房/2房/3房

公共设施： 40 + 高品质生活公共设施

15 分钟
迪拜购物中心/哈利法塔

15 分钟
迪拜帆船酒店

14 分钟
迪拜游艇码头

16 分钟
朱美拉海滩

2 分钟
Al Khail高速

8 分钟
谢赫.扎耶德高速

20 分钟
迪拜国际机场（DXB）

20 分钟
阿勒马克图姆国际机场





40+项便利设施

社区服务

- 日托中心
- 休息区
- 露天电影院
- 商务中心
- 咖啡馆
- 下沉式座位
- 儿童游乐区
- 儿童室外水上嬉戏区
- 烧烤区
- 雪茄吧
- 淋浴区
- 图书馆
- 户外休闲区
- 多功能礼堂
- 观水区

体育运动

- 室内与室外健身房
- 水上健身区
- 蹦蹦床区
- 攀岩区
- 舞蹈室
- 板球场
- 迷你高尔夫
- 乒乓球
- 国际象棋棋盘
- 篮球场
- 台球区
- 羽毛球
- 滑冰场

身体健康

- 游泳池
- 儿童游泳池
- 水疗 SPA
- 按摩浴缸
- 日光SPA
- 慢跑跑道
- 美容院

健康

- 24小时值班医生
- 露天Yoga
- 健康餐吧
- 健身俱乐部
- 养生区
- 汗蒸和桑拿