









Почему Дубай?

- Самый безопасный город в мире
- Высококонкурентные цены
- Самая быстрорастущая экономика
- Высокая оценка капитала
- Самая быстрорастущая экономика
- Право собственности
- Занимает 16-е место по ведению бизнеса
- 100% необлагаемый налогом доход
- Долгосрочная Золотая виза
- Связь со всем миром

Почему DANUBE PROPERTIES?

Danube Properties входит в пятерку лучших застройщиков ОАЭ. Основные достижения общества включают своевременную доставку активов исключительного качества и рекордный успех продаж в день запуска. Штаб-квартира Danube Properties находится в Дубае и работает в 9 странах Ближнего Востока, Китая и Азии.

- **Процентная ставка – 0%**
- **Лучший план платежей - 1% в месяц**
- 40+ удобств
- Своевременная доставка
- Центр Мира
- Лучшее месторасположение
- Доступная роскошь

30 Years of Trust DANUBE

DANUBE PROPERTIES

Дубай | Абу-Даби | Маскат | Эр-Рияд | Бахрейн
Мумбаи | Нью-Дели | Ахмадабад | Кочи | Китай

+971 800 57 57 | danubeproperties.com | info@danubeproperties.ae

Elitz 3 BY DANUBE

ТРОЙНОЕ ДЕЙСТВИЕ
В ТРОЕ БОЛЬШЕ ПРЕИМУЩЕСТ



Джумейра Виллидж Серкл





Elitz 3 by DANUBE

Микрорайон: Джумейра Виллидж Серкл

Конфигурация: 2 Знаковые Башни, Под-земная Парковка + Первый этаж + 4 Подиумных этажа + 41 этажей и 35 этажей + торговые помещения

Тип Квартиры: Студия, 1- 2- и 3-комнатные Апартаменты

Удобства: Более 40+ удобств для жизни

15 МИН.
Дубай Молл/Бурдж Халифа

15 МИН.
Бурдж аль-Араб

14 МИН.
Дубай Марина

16 МИН.
Джумейра Бич Резиденс

2 МИН.
Аль-Хайл Роуд

8 МИН.
Шейх Заид Роуд

20 МИН.
Международный аэропорт Дубая (DXB)

20 МИН.
Международный аэропорт Аль-Мактум





40+ УДОБСТВ

УСЛУГИ СООБЩЕСТВА

- **Центры дневного ухода**
- **Элитное семейное размещение**
- **Кинотеатр под открытым небом**
- **Элитный бизнес-центр**
- Элитное кафе
- погрузитесь в зону отдыха
- Детская игровая зона
- Детский бассейн с брызгами
- Площадка для барбекю
- Сигарный лаундж
- Дождевой душ
- Библиотека
- Беседки «кабана»
- Многофункциональный зал
- Водное сооружение

СПОРТ

- **Тренажерный зал в помещении и на открытом воздухе**
- **Аква-тренажерный зал**
- **Батутная площадка**
- **Скалолазание по стенам**
- Танцевальная студия
- Поле для крикета
- Скейт-парк
- Мини-гольф
- Настольный теннис
- Шахматная доска
- Мини-баскетбол
- Снукерная зона
- Корт для бадминтона

ЗДОРОВЬЕ

- **Бассейн**
- **Детский бассейн**
- **СПА и терапия**
- Джакузи
- Ленивая гостиная
- Беговая дорожка
- Салон красоты

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

- **Врач по вызову**
- **Платформа для занятий йогой под открытым небом**
- **Бар здоровья**
- Тренажёрный Зал
- Зона релаксации
- Парная и сауна